

**Barrierefreier Umbau**  
WIR FÖRDERN UMBAUMASSNAHMEN  
AN EIGENHEIMEN

## MEHR INFORMATIONEN?

Ausführliche Informationen zum Barrierefreien Umbau, die Förderrichtlinie zum Herunterladen und einen Überblick zu allen anderen Förderprogrammen der IFB Hamburg finden Sie im Internet unter [www.ifbhh.de](http://www.ifbhh.de).

## SPRECHEN SIE UNS AN!

Gerne unterstützen wir Sie im Vorfeld einer Antragstellung mit unserem Know-how. Bitte vereinbaren Sie einen persönlichen Beratungstermin telefonisch unter 040 / 248 46 - 476.

Informationen über technische Hilfen und Umbaumöglichkeiten bietet:

**Barrierefrei Leben e.V.**  
Beratungszentrum  
Richardstraße 45  
22081 Hamburg  
Tel. 040 / 29 99 56-0  
E-Mail: [beratung@barrierefrei-leben.de](mailto:beratung@barrierefrei-leben.de)  
[www.barrierefrei-leben.de](http://www.barrierefrei-leben.de)

## HAMBURGISCHE INVESTITIONS- UND FÖRDERBANK

Die IFB Hamburg ist als Förderbank im öffentlichen Auftrag der Freien und Hansestadt Hamburg tätig. Wir fördern Aktivitäten in den Bereichen Wohnraum, Wirtschaft, Innovation, Umwelt und Energie mit Darlehen, Zuschüssen und Beratung.

**IFB**  
**HAMBURG** | Hamburgische  
Investitions- und  
Förderbank

Besenbinderhof 31 · 20097 Hamburg  
Telefon 040 / 248 46 - 0 · Fax 040 / 248 46 - 432  
[info@ifbhh.de](mailto:info@ifbhh.de) · [www.ifbhh.de](http://www.ifbhh.de)

# ALLTAG OHNE BARRIEREN



**Barrierefreier Umbau**  
WIR FÖRDERN UMBAU-  
MASSNAHMEN AN EIGENHEIMEN

**IFB**  
**HAMBURG**

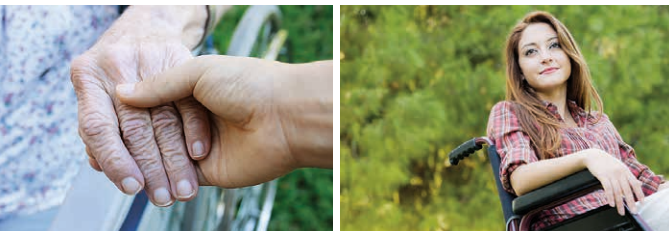
Hamburgische  
Investitions- und  
Förderbank

# ALLTAG OHNE BARRIEREN

## WEN FÖRDERN WIR?

- > ältere Menschen
- > Menschen mit Behinderung
- > Rollstuhlbenutzer

Die betreffende Person muss Eigentümer von selbstgenutztem Wohneigentum sein.



## WAS FÖRDERN WIR?

Umbaumaßnahmen zum barrierefreien Wohnen, zum Beispiel:

- > Treppenlift
- > barrierefreies Badezimmer
- > ausreichend breite Türen
- > barrierefreier Balkon-Zugang
- > geeignete Bodenbeläge
- > Gegensprechanlage mit Türöffner

## KONDITIONEN

- > Zuschüsse für verschiedene Maßnahmen zwischen 3.000,- € und 15.000,- €.
- > Eigentümer dürfen die Einkommensgrenzen der Hamburger Wohnraumförderung um nicht mehr als 70 % überschreiten.

## WAS IST NOCH ZU BEACHTEN?

Grundvoraussetzung ist, dass die Wohnung nach dem Umbau stufenlos zu erreichen ist.

Auch Vermieter können Zuschüsse für einen barrierefreien Umbau beantragen. Dabei entstehen Miet- und Belegungsbindungen. Zusätzlich kann der Einbau von Aufzugsanlagen gefördert werden.

Mieter können den Zuschuss nicht beantragen.

Dieses Programm können Sie mit anderen Förderprogrammen der IFB Hamburg und der KfW-Förderbank kombinieren.

## FÖRDERBEISPIEL

Zuschuss für umfassende Umbaumaßnahmen in Höhe von 14.750,- €.

MASSNAHME	FÖRDERHÖHE
Rampe zum Hauseingang	1.075,- €
Treppenlift im Innenbereich	8.350,- €
Herrichten eines barrierefreien Badezimmers	4.500,- €
Türverbreiterung im Innenraum (Schiebetür)	825,- €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>14.750,- €</b>

(Stand: Januar 2019)

Nach Abschluss der Bauarbeiten weisen Sie die Kosten durch die Rechnungen der ausführenden Fachbetriebe nach. Waren diese günstiger als die Höchstgrenze für die einzelnen Maßnahmen, wird der Zuschuss entsprechend gekürzt.